

Oude tabaksfabriek wordt flatgebouw - 05/10/2011

MENEN - In de oude tabaksfabriek D'Heygere komen zestien lofts en appartementen. Terwijl er nog hard wordt gewerkt in de Ieperstraat, zijn elf van de zestien flats al verkocht.

De oude tabaksfabriek heeft vroeger nog dienst gedaan als militair hospitaal. Ze stond jarenlang leeg. De stad kocht het pand aan en wou er onder meer de Werkwinkel in onderbrengen, maar veel schot kwam er niet in de zaak. In samenwerking met een privé-firma maakt Menen van de beschermde fabriek nu een appartementsgebouw.



'Dit is de ideale manier om het historische pand te bewaren zonder het te laten verkommeren', zegt een duidelijk trotste burgemeester Gilbert Bossuyt(SP.A).

Binnenplein voor iedereen

'Elf van de zestien flats zijn al verkocht. De vijf die overblijven variëren van 130 tot 200vierkante meter en kosten 195.000 tot 250.000euro. Er is wel nog wat werk aan de inrichting. Zo is er nog geen keuken en badkamer aangebracht. De koper kan alles naar eigen smaak indelen en afwerken', zegt Stefanie Vanden Broucke van bouwheer Vanharents. Elke woning heeft een tuintje of terras en een parkeerplaats in de afgesloten parking.

Deze week nog start de aannemer met het renoveren van de voorgevel in de Ieperstraat. Overdag kan iedereen op het binnenplein terecht, maar 'snachts zal het worden afgesloten. De ruimte links van de hoofdingang blijft eigendom van de stad. Er komt wellicht een winkel of een horecazaak.

Oscar De Winter